**Протокол**

**приема заявок на участие в аукционе № 1/зу - 2016 и признании претендентов участниками аукциона № 1/зу - 2016 (далее – аукцион) на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресам:**

Лот 1: **Тюменская область, Уватский район, п.Туртас, ст.Юность-Комсомольская, 14а**

Лот 2: **Тюменская область, Уватский район, 3-ий км. Подъездной дороги к с.Демьянское от Федеральной автомобильной трассы Тюмень — Ханты-Мансийск, участок №5**

с. Уват 11 июля 2016 г.

Время заседания комиссии: 09-30 ч. (время местное)

**Организатор торгов:** Администрация Уватского муниципального района, адрес: 626170, Тюменская область, с. Уват, ул. Иртышская, д.19.

**Присутствуют:**

Председатель аукционной комиссии — Елизаров Вячеслав Иванович, первый заместитель главы администрации Уватского муниципального района;

Заместитель председателя аукционной комиссии — Лакиза Татьяна Геннадьевна, заместитель главы администрации Уватского муниципального района

Секретарь аукционной комиссии – Грешко Елена Леонидовна, специалист по исполнению государственных полномочий администрации Уватского муниципального района.

Члены аукционной комиссии:

1. Микрюкова Елена Владимировна — главный специалист сектора имущественных отношений администрации Уватского муниципального района;

2. Берлетова Ирина Федоровна — специалист по земельным отношениям администрации Уватского муниципального района.

Состав комиссии утвержден распоряжением администрации Уватского муниципального района от 06.06.2016 г. № 911-р.

Председатель аукционной комиссии сообщил, что на основании представленного секретарем аукционной комиссии журнала приема заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков **в течение срока приема заявок с 10.06.2016 – 10.07.2016 года:**

**Лот 1. Земельный участок по адресу: Тюменская область, Уватский район, п. Туртас, ст. Юность-Комсомольская, 14а.**

1. Принято заявок от претендентов – 1.

**- Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»**, в лице Иванова Александра Владимировича, действующего на основании доверенности от 08.04.2016 №293/юр, удостоверенной Микадзе Маноной Рамазановной, нотариусом города Москвы, заявка №2016/А-1 от 06.07.2016, время подачи 15:45 ч., задаток 4215 (четыре тысячи двести пятнадцать) рублей 83 коп. (п/п №418806 от 05.07.2016).

2. Количество отозванных заявок – нет.

Аукционная комиссия рассмотрела документы претендента на предмет их комплектности и соответствия требованиям документации об аукционе, установлении факта поступления от претендента задатка. Все документы по перечню, указанному в извещении, представлены и оформлены надлежащим образом.

Изучив материалы заявок, **аукционная комиссия единогласно приняла решение признать:**

**Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» единственным участником** открытого аукциона№1/зу-2016по продажеправа на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу**: Тюменская область, Уватский район, п. Туртас, ст. Юность-Комсомольская, 14а.**

1.1. На основании п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

1.2. В соответствии с п.20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации рекомендовать ОАО «Россиийкие железные дороги», как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка по адресу: **Тюменская область, Уватский район, п. Туртас, ст. Юность-Комсомольская, 14а.,** по начальной цене аукциона в сумме - 21079 (двадцать одна тысяча семьдесят девять) рублей 14 коп. в срок не позднее, чем через 30 (тридцать) дней после направления как единственному участнику проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

**Лот 2. Земельный участок по адресу: Тюменская область, Уватский район, 3-ий км. подъезднойдороги к с. Демьянское от Федеральной автомобильной трассы Тюмень-Ханты-Мансийск, участок № 5.**

1. Принято заявок от претендентов – 1.

**- Общество с ограниченной ответственностью «Факт»**, в лице генерального директора Хрипченко Александра Игнатьевича, действующего на основании Устава, заявка №2016/А-2 от 07.07.2016, время подачи 15:00 ч., задаток 2591 (две тысячи пятьсот девяноста один) рубль 48 коп. (п/п №100 от 07.07.2016).

2. Количество отозванных заявок – нет.

Аукционная комиссия рассмотрела документы претендента на предмет их комплектности и соответствия требованиям документации об аукционе, установлении факта поступления от претендента задатка. Все документы по перечню, указанному в извещении, представлены и оформлены надлежащим образом.

Изучив материалы заявок, **аукционная комиссия единогласно приняла решение признать:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Факт» единственным участником** открытого аукциона №1/зу-2016по продажеправа на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу**: Тюменская область, Уватский район, 3-ий км. подъезднойдороги к с. Демьянское от Федеральной автомобильной трассы Тюмень-Ханты-Мансийск, участок № 5.**

1.1. На основании п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион по лоту №2 признать несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

1.2. В соответствии с п.20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации рекомендовать ООО «Факт», как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка по адресу: **Тюменская область, Уватский район, 3-ий км. подъезднойдороги к с. Демьянское от Федеральной автомобильной трассы Тюмень-Ханты-Мансийск, участок № 5** по начальной цене аукциона в сумме - 12957 (двенадцать тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 41 коп. в срок не позднее, чем через 30 (тридцать) дней после направления как единственному участнику проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

**Председатель аукционной комиссии** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Елизаров

**Заместитель председателя**

**аукционной комиссии**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Г. Лакиза

**Секретарь аукционной комиссии** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Л. Грешко

**Члены комиссии:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Микрюкова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Ф. Берлетова